

Zadávací dokumentace

k výběrovému řízení na dodávku

Technicko-ekonomické dekarbonizační studie systému centrálního zásobování tepla v Jiříkově

1. Informace o zadavateli

Centrum pro dopravu a energetiku, z.s.
Heřmanova 1088/8, 170 00 Praha 7
IČ: 679 80 961

Kontaktní osobou je Zuzana Vondrová (zuzana.vondrova@cde-org.cz).

2. Předmět zakázky

Vyhlašujeme výběrové řízení na dodávku Technicko-ekonomické dekarbonizační studie systému centrálního zásobování teplem (energetické zdroje, rozvody) v Jiříkově (dále jen "studie"). Vhodnými dodavateli jsou univerzity, výzkumné instituce, poradenské společnosti, energetické společnosti i jednotlivci. Cílem díla je zodpovědět následující otázky:

1. Jaký výběr a kombinace zdrojů a propojení budov má největší potenciál pro dekarbonizaci (snížení emisí CO₂)?
2. Jaký výběr a kombinace zdrojů a propojení budov v majetku obce je ekonomicky nejefektivnější?
3. Jaký je potenciál lokálních obnovitelných zdrojů energie k pokrytí místních potřeb?
4. O jakých formách provozního modelu se dá rámcově uvažovat?

Předmětem studie bude následující:

- vyhodnotit potenciál úspor energie v obecních budovách a odhad budoucích spotřeb na základě prohlídky objektů, energetických auditů (jsou-li k dispozici) a přehledu plánovaných investic
- vyhodnotit potenciál a proveditelnost různých zdrojů tepla se zaměřením na: tepelná čerpadla, fotovoltaické elektrárny, termické kolektory, odpadní teplo z jiných než fosilních zdrojů, kogenerační jednotky na bioplyn s využíváním rostlinných zbytků, čistírenského kalu, apod. (nikoli energetických plodin), spalování biomasy (pouze

rostlinné zbytky, nikoli primární lesní biomasa), využití lokálních zdrojů biologicky rozložitelného komunálního odpadu s tím, že jedna varianta bude založena čistě na nespalovacích technologiích

- pro každou variantu budou vyčísleny indikátory
 - a. ekonomika (investiční i provozní náklady, 15 let)
 - b. úspora emisí CO₂
 - c. externality (zápach, hluk, dopravní zátěž apod.)
- prověřit možnosti financování realizace projektu
- navrhnout etapizaci investic pro vybranou variantu zvolenou po dohodě se zadavatelem
- navrhnout provozně-organizační model (např. možnosti vytvoření energetické komunity)
- porovnat varianty a doporučení z hlediska potenciálu dekarbonizace (nikoli pouze hlediska ekonomické efektivity)

Zpracovatel bude spolupracovat s obcí Jiříkov, která mu dodá podklady nutné pro zpracování studie. Dle předběžné dohody s obcí se jedná o specifikaci potenciálně zapojených městských objektů (č. p., EAN kód) v perimetru cca 300 m, pro tyto objekty dále:

- spotřeby el. a tepelné energie – vyúčtování za poslední 3 roky
- energetický audit, je-li k dispozici, nebo jiná dokumentace (alespoň PENB, je-li k dispozici)
- profily užívání zapojených budov
- informace o plánovaných investicích města do objektů
- odhady budoucích spotřeb a informace o budoucích změnách v provozu budov

3. Požadované výstupy

Dodavatel poskytne dílo ve formě .pdf a .doc ve dvou podobách:

- komplexní dekarbonizační studie v českém jazyce v minimálním rozsahu 40 stran, jejíž součástí bude shrnutí v anglickém jazyce
- shrnutí studie v rozsahu 4-8 stran v českém jazyce

Veškeré výstupy od dodavatele bude zadavatel následně volně využívat a veřejně publikovat.

V rámci plnění předmětu zakázky se dodavatel zavazuje vyslat zpracovatele/ku studie (tým) na jednání s obcí Jiříkov a dalšími regionálními subjekty za účelem diskuze a představení rozpracované verze studie a to v termínu od 18. do 28.6 (konkrétní termín bude upřesněn).

4. Maximální hodnota zakázky

Maximální hodnota zakázky je 500 000,- Kč vč. DPH. Uvedená hodnota je limitní a nepřekročitelná. Tato cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu plnění předmětu zakázky včetně všech rizik a vlivů souvisejících s plněním předmětu zakázky. Nabídková cena je konečná a není přípustné ji v průběhu realizace zakázky navyšovat.

5. Termín plnění zakázky a harmonogram

- Odevzdání první pracovní verze studie 14. 6. 2024
- Odevzdání druhé pracovní verze studie 8. 7. 2024
- Odevzdání první pracovní verze shrnutí studie 8. 7. 2024
- Odevzdání finálního díla - dekarbonizační studie a jejího shrnutí 12. 8. 2024

6. Obsah nabídky a požadavky na prokázání kvalifikace

Dodavatel podá svou nabídku k celému rozsahu veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace. Tím, že dodavatel podá svou nabídku, souhlasí s maximální cenou zakázky uvedené v bodě 4. Nabídka bude obsahovat rámcový návrh studie vč. navržené metodologie pro všechny aspekty výzkumu a plánované zdroje dat a informací. Součástí bude také finanční nabídka včetně DPH.

Dodavatel předloží CV experta/ky (týmu expertů) zodpovědných za dodání díla včetně konkrétní reference o zkušenostech se studiiemi v oblastech potenciálu energetických úspor ve vytápění budov, potenciálu využití obnovitelných zdrojů energie, zpracování energetických auditů a podobných projektů.

7. Hodnotící proces a kritéria výběru

Výběr bude proveden kvalitativně na základě charakteru předložených návrhů, prokázanými zkušenostmi a kvalifikací ve výše uvedených oblastech. Hodnotící kritéria budou následující:

- odborná způsobilost - přesvědčivost životopisů, referenční seznam zkušeností s podobnými nebo souvisejícími projekty
- kvalita návrhu projektu a soulad s požadavky zadání

- finanční nabídka
- další přidaná hodnota k analýze (např. další činnosti prováděné v uhelných regionech apod.)

O výsledcích výběru budou uchazeči informováni e-mailem do 3. 5. 2024.

8. Lhůta a místo pro předkládání nabídky

Soutěžní lhůta pro předkládání nabídek začíná 15. 4. 2024 a končí dne 29. 4. 2024.

Nabídky zasílejte na e-mailovou adresu zuzana.vondrova@cde-org.cz.

9. Ostatní podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení a prohlašuje, že toto výběrové řízení není veřejnou obchodní soutěží ani veřejným příslibem a nejedná se o veřejnou zakázku realizovanou dle zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách.